



8875

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной
ответственностью
«Е-ИНВЕСТ»

141014, Московская область, г.
Мытищи, ул. В. Волошиной, д. 14

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“22“ сентября 2015 г.**

№ **RU50-16-2028-2015**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная индивидуальная и малоэтажная жилая застройка с объектами социального и коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктурой, по адресу: Московская

область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, южнее с. Федоскино, участок 33.»

I этап строительства:
корпус №1 (первый пусковой комплекс);
корпус №2 (второй пусковой комплекс);
котельная; очистные сооружения; сети инженерно-технического обеспечения (в объеме 1-го этапа):

внешнеплощадочные сети водоснабжения,

внутриплощадочные сети водоснабжения,

внутриплощадочная хозяйственно-бытовая канализация,

внутриплощадочная канализация дождевая самотечная К2Д,

внутриплощадочная канализация дождевая очищенная напорная К2Н,

внутриплощадочная канализация дождевая самотечная К2,

внутриплощадочные сети теплоснабжения,

внутриплощадочные слаботочные сети,

внутриплощадочные электрические сети,

внутриплощадочные сети газоснабжения;

строительство съездов 1-го этапа с пикета 6+26.3 по пикет 8+32.7;

благоустройство прилегающей территории к объектам 1-го этапа строительства.

II этап строительства:
корпус №3 (первый пусковой комплекс);

корпус №4 (второй пусковой комплекс); сети

инженерно-технического обеспечения (в объёме 2-го этапа):

внутриплощадочные сети водоснабжения, внутриплощадочная хозяйственно-бытовая канализация, внутриплощадочная канализация дождевая самотечная К2, внутриплощадочные сети теплоснабжения, внутриплощадочные слаботочные сети, внутриплощадочные электрические сети; строительство съездов 2-го этапа с пикета 0+00 по пикет 2+04.2; благоустройство прилегающей территории к объектам 2-го этапа строительства.

III этап строительства: корпус №5 (первый пусковой комплекс); корпус №6 (второй пусковой комплекс); сети инженерно-технического обеспечения (в объёме 3-го этапа):

внутриплощадочные сети водоснабжения, внутриплощадочная хозяйственно-бытовая канализация, внутриплощадочная канализация дождевая самотечная К2, внутриплощадочные сети теплоснабжения, внутриплощадочные слаботочные сети, внутриплощадочные электрические сети; строительство съездов 3-го этапа с пикета 2+04.2 по пикет 6+26.3; благоустройство

		прилегающей территории к объектам 3-го этапа строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0104-15 от 24.08.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0000000:92
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50501301-MSK000800 Выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области 27.07.2015г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Е - проект» А.ЕП-1.14-ПЗ 2015г. ООО «Мегаград-М»

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Корпус №1

Общая площадь (кв. м):	3239,94	Площадь участка (кв. м):	62651,00
Объем (куб. м):	14046,90	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1260,00		

Иные показатели

- количество секций – 3;
- количество квартир – 66;
- жилая площадь квартир – 1052,55 кв.м.;
- общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 2479,93 кв.м.;
- общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 2370,08 кв.м.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Корпус №2

Общая площадь (кв. м):	8180,67	Площадь участка (кв. м):	62651,00
Объем (куб. м):	33405,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2996,00		

Иные показатели

- количество секций – 8;
- количество квартир – 150;
- жилая площадь квартир – 2938,08 кв.м.;
- общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 6436,18 кв.м.;
- общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 6221,92 кв.м.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Корпус №3

Общая площадь (кв. м):	5278,12	Площадь участка (кв. м):	62651,00
Объем (куб. м):	23036,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2066,00		
Иные показатели	<ul style="list-style-type: none"> - количество секций – 5; - количество квартир – 102; - жилая площадь квартир – 1850,78 кв.м.; - общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 4110,45 кв.м.; - общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 3943,47 кв.м. 		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Корпус №4

Общая площадь (кв. м):	3972,05	Площадь участка (кв. м):	62651,00
Объем (куб. м):	17037,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1528		

Иные показатели	<ul style="list-style-type: none"> - количество секций – 4; - количество квартир – 75; - жилая площадь квартир – 1390,95 кв.м.; - общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 3090,47 кв.м.; - общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 2984,33 кв.м. 		
-----------------	--	--	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Корпус №5

Общая площадь (кв. м):	4029,48	Площадь участка (кв. м):	62651,00
Объем (куб. м):	16435,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1474,00		

Иные показатели	<ul style="list-style-type: none"> - количество секций – 5; - количество квартир – 75; - жилая площадь квартир – 1556,32 кв.м.; - общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 3125,10 кв.м.; - общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 3001,59 кв.м. 		
-----------------	--	--	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

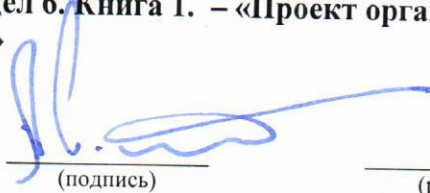
Корпус №6

Общая площадь (кв. м):	3909,07	Площадь участка (кв. м):	62651,00
Объем, в т.ч. многофункциональный торговый центр (куб. м):	19736,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2217,00		
Иные показатели	<ul style="list-style-type: none"> - количество секций – 5; - количество квартир – 54; - жилая площадь квартир – 1494,74 кв.м.; - общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 2966,89 кв.м.; - общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 2861,6 кв.м. 		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус №6. Многофункциональный торговый центр			
Общая площадь (кв. м):	1076,14	Площадь участка (кв. м):	62651,00
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		
Иные показатели	<ul style="list-style-type: none"> - жилая площадь административных/арендных помещений – 1043,91 кв.м.; - общая площадь административных/арендных помещений – 1045,51 кв.м. 		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Котельная			
Общая площадь (кв. м):	234,99	Площадь участка (кв. м):	62651,00
Объем (куб. м):	1114,50	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	247,41		
Иные показатели	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Очистные сооружения			
Общая площадь (кв. м):	105,00	Площадь участка (кв. м):	62651,00

Объем (куб. м):	6,00	в том числе подземной части (куб. м):	510,00
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	101,00		
Иные показатели	-		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Мытищинский муниципальный район, с.п. Федоскинское, южнее с. Федоскино, участок 33	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория: (класс)		-	
Протяженность (п.м.):		-	
Проектная мощность (м ³ /ч):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” июля 20 19 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6. Книга 1. – «Проект организации строительства. А.ЕП-1.14-ПОС.»

Заместитель министра
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Л. Моносов
(расшифровка подписи)

“ 22 ” сентября 20 15 г.



М.П.



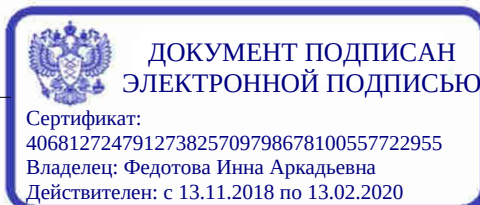
На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Е-Инвест" от 14.06.2019 № P001-6612161797-25274134 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-16-2028-2015 от 22.09.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 22.12.2021

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.06.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Е-Инвест" от 14.10.2020 № P001-6612161797-39575704 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-16-2028-2015 от 02.09.2015 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

графу "Площадь участка (кв.м)" пункта 4 "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:" таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции: 59428,00

- в связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

пункт 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0060110:98; 50:12:0060110:97; 50:12:0060104:11; 50:12:0060104:17; 50:12:0060104:12; 50:12:0060104:19; 50:12:0060104:18; 50:12:0060104:21; 50:12:0060104:20; 50:12:0060110:96; 50:12:0060110:95; 50:12:0060104:10; 50:12:0060104:9; 50:12:0060104:8; 50:12:0060104:7; 50:12:0060104:6
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:12:0060104, 50:12:0060110
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

подпункт 3.1 пункта 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50347000-MSK002809	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002806	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002811	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002785	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002818	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002820	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002803	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002785	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002779	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002771	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002648	от 28.04.2018
	№ RU50347000-MSK002862	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002812	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002796	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002789	от 07.05.2018
	№ RU50347000-MSK002787	от 07.05.2018
	подготовлены Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области	

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
19.10.2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 138824018648903488629717
Владелец: Мороз Дмитрий Александрович
Действителен: с 12.12.2019 по 12.12.2020

Д.А. Мороз

(расшифровка подписи)

На основании заявления Оющество с ограниченной ответственностью "Е-Инвест" от 23.03.2021 № P001-6612161797-43829059 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-16-2028-2015 от 02.09.2015 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Пункт 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<p>«Комплексная индивидуальная и малозэтажная жилая застройка с объектами социального и коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктурой, по адресу: Московская область, Мытищинский муниципальный район, с.п. Федоскинское, южнее с. Федоскино, участок 33.» (1 этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Корпус №1 - Корпус №2 - Котельная - ГРП - Трансформаторная подстанция <p>- Очистные сооружения</p> <ul style="list-style-type: none"> - Насосная станция - внутриплощадочные сети в пределах этапа <p>2 этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Корпус №3 - Корпус №4 - внутриплощадочные сети в пределах этапа <p>3 этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Корпус №5 - Корпус №6 - внутриплощадочные сети в пределах этапа)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Стройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>№ 4-1-1-0104-15 от 24.08.2015</p> <p>№ 77-2-1-2-0416-17 от 27.12.2017</p> <p>№ 77-2-1-2-0023-18 от 16.04.2018</p> <p>подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений,</p>

выданное ООО «Е-проект»,
утвержденное Главным
инженером проекта ООО «Е-
проект» Семеновым Б.Б. от
15.12.2020 № 1

Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Корпус №1		
	Общая площадь (кв. м):	3239,94	Площадь участка (кв. м): 59428,00
	Объем (куб. м):	14046,90	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1260,00	
Иные показатели:	Корпус №1 Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 2463,10; Количество секций, по проекту единиц - 3; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 66; Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3 Жилая площадь квартир, кв.м - 1052,55;		

Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Корпус №2		
	Общая площадь (кв. м):	8180,67	Площадь участка (кв. м): 59428,00
	Объем (куб. м):	33405,00	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2996,00	
Иные показатели:	Корпус №2 Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по		

проекту кв.м - 6436,16;
Количество секций, по проекту единиц - 8;
Количество квартир, всего, по проекту шт. - 150;
Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3
Жилая площадь квартир, кв.м - 2938,08;

Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Корпус №3			
	Общая площадь (кв. м):	5278,12	Площадь участка (кв. м):	59428,00
	Объем (куб. м):	23036,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2066,00		
Иные показатели:	Корпус №3 Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 4110,45; Количество секций, по проекту единиц - 5; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 102; Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3 Жилая площадь квартир, кв.м - 1850,78;			

Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Корпус №4			
	Общая площадь (кв. м):	3972,05	Площадь участка (кв. м):	59428,00
	Объем (куб. м):	17037,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1528,00		
Иные показатели:	Корпус №4 Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 3091,35;			

Количество секций, по проекту единиц - 4;
Количество квартир, всего, по проекту шт. - 75;
Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3
Жилая площадь квартир, кв.м - 1390,95;

Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Корпус №5			
	Общая площадь (кв. м):	4029,48	Площадь участка (кв. м):	59428,00
	Объем (куб. м):	16435,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1474,00		
Иные показатели:	Корпус №5 Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 3125,06; Количество секций, по проекту единиц - 5; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 75; Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3 Жилая площадь квартир, кв.м - 1556,32;			

Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Корпус №6			
	Общая площадь (кв. м):	3909,07	Площадь участка (кв. м):	59428,00
	Объем (куб. м):	19736,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2217,00		
Иные показатели:	Корпус №6 Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 2983,13; Количество секций, по проекту единиц - 5;			

	<p>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 54; Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3 Жилая площадь квартир, кв.м - 1494,74; Многофункциональный торговый центр: Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 1 Жилая площадь административных/арендных помещений, кв.м - 1043,91 Общая площадь административных/арендных помещений, кв.м - 1045,51 Общая площадь здания административных/арендных помещений, кв.м - 1076,14;</p>
--	--

Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Котельная		
	Общая площадь (кв. м):	234,99	Площадь участка (кв. м): 59428,00
	Объем (куб. м):	1114,50	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	247,41	
Иные показатели:			

Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Очистные сооружения (Резервуар)		
	Общая площадь (кв. м):	66,70	Площадь участка (кв. м): 59428,00
	Объем (куб. м):	310,00	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	77,50	
Иные показатели:			

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.03.2021



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
407802934499675212719234123464320518616
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 16.07.2020 по 16.07.2021

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Е-ИНВЕСТ" от 26.08.2021 № P001-6612161797-48780859 о внесении изменений в разрешение на строительство от 22.09.2015 № RU50-16-2028-2015, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 22.12.2024.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

30.08.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Е-ИНВЕСТ" от 18.10.2021 № P001-6612161797-50977435 об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 22.09.2015 № RU50-16-2028-2015, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):

в связи с допущенной технической ошибкой при внесении изменений в разрешение на строительство на основании заявления P001-6612161797-43829059 от 23.03.2021 в записи о внесении изменений

Пункт 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Корпус №4			
	Общая площадь (кв. м):	3972.05	Площадь участка (кв. м):	4898
	Объем (куб. м):	17037	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1528		
Иные показатели:	Корпус №4 Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту - 3091.35 Количество секций, по проекту единиц - 4 Количество квартир, всего, по проекту - 75 Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3			

	Жилая площадь квартир, кв.м - 1390,95		
Очистные сооружения (Резервуар)			
Общая площадь (кв. м):	66.7	Площадь участка (кв. м):	244
Объем (куб. м):	310	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	77.5		
Иные показатели:			
Корпус №2			
Общая площадь (кв. м):	8180.67	Площадь участка (кв. м):	14608
Объем (куб. м):	33405	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2996		
Иные показатели:	<p>Корпус №2</p> <p>Класс энергоэффективности здания, факт - «С» – нормальный</p> <p>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту - 6436.16</p> <p>Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади, факт - 0.011</p> <p>Заполнение световых проемов, факт - двухкамерный стеклопакет</p> <p>Материалы утепления наружных ограждающих конструкций, факт - минераловатные плиты</p>		

	<p>Количество секций, по проекту единиц - 8</p> <p>Количество квартир, всего, по проекту - 150</p> <p>Иные основные показатели, по проекту -</p> <p>Этажность - 3</p> <p>Жилая площадь квартир, кв.м - 2938,08</p>		
Корпус №3			
Общая площадь (кв. м):	5278.12	Площадь участка (кв. м):	5528
Объем (куб. м):	23036	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2066		
Иные показатели:	<p>Корпус №3</p> <p>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту - 4110.45</p> <p>Количество секций, по проекту единиц - 5</p> <p>Количество квартир, всего, по проекту - 102</p> <p>Иные основные показатели, по проекту -</p> <p>Этажность - 3</p> <p>Жилая площадь квартир, кв.м - 1850,78</p>		
Корпус №6			
Общая площадь (кв. м):	3909.07	Площадь участка (кв. м):	7123
Объем (куб. м):	19736	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2217		

	Иные показатели:	<p>Корпус №6 Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту - 2983.13</p> <p>Количество секций, по проекту единиц - 5</p> <p>Количество квартир, всего, по проекту - 54</p> <p>Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3 Жилая площадь квартир, кв.м - 1494,74</p> <p>Многофункциональный торговый центр Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 1 Жилая площадь административных/арендных помещений, кв.м - 1043,91 Общая площадь административных/арендных помещений, кв.м - 1045,51 Общая площадь здания административных/арендных помещений, кв.м - 1076,14</p>		
Корпус №5				
	Общая площадь (кв. м):	4029.48	Площадь участка (кв. м):	3516
	Объем (куб. м):	16435	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1474		
	Иные показатели:	<p>Корпус №5 Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту - 3125.06</p> <p>Количество секций, по проекту единиц - 5</p> <p>Количество квартир, всего, по проекту - 75</p> <p>Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3 Жилая площадь квартир, кв.м - 1556,32</p>		
Котельная				

Общая площадь (кв. м):	234.99	Площадь участка (кв. м):	1031
Объем (куб. м):	1114.5	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	247.41		
Иные показатели:	Котельная Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 1		
Корпус №1			
Общая площадь (кв. м):	3239.94	Площадь участка (кв. м):	14608
Объем (куб. м):	14046.9	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1260		
Иные показатели:	Корпус №1 Класс энергоэффективности здания, факт - «С» – нормальный Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту - 2463.1 Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади, факт - 0.011 Заполнение световых проемов, факт - двухкамерный стеклопакет Материалы утепления наружных ограждающих конструкций, факт - минераловатные плиты Количество секций, по проекту единиц - 3		

		Количество квартир, всего, по проекту - 66 Иные основные показатели, по проекту - Этажность - 3 Жилая площадь квартир, кв.м - 1052,55
--	--	--

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

22.10.2021



(электронная подпись)

**Ращепкина Людмила
Владимировна**

(расшифровка подписи)